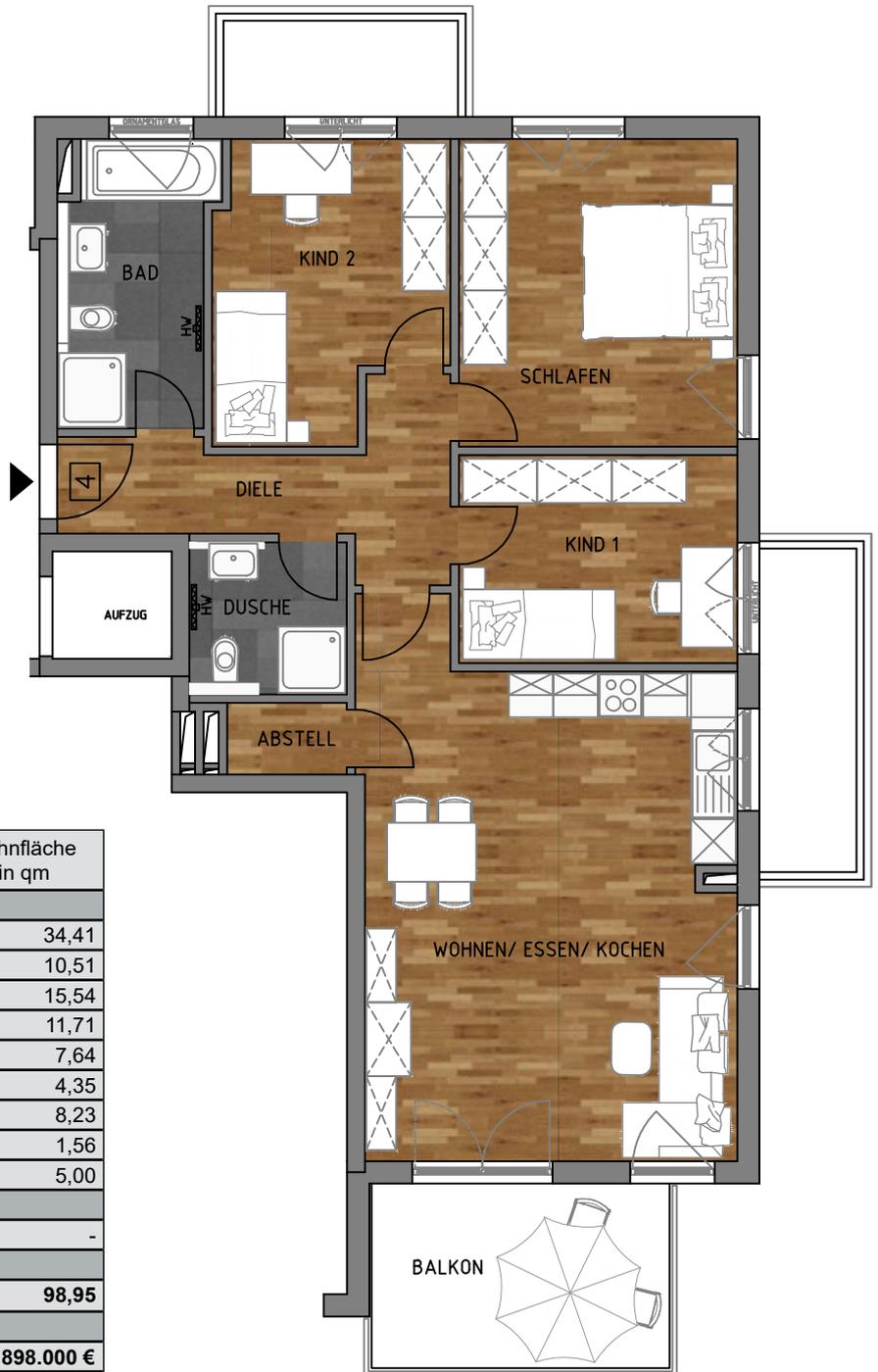


Die Flächenangaben beziehen sich auf die Gebäuderohbaumaße.
 Die Balkon- und Dachterrassenflächen im Ober- und Dachgeschoss sind je zur Hälfte angerechnet.
 Nicht angerechnet sind Flächen mit einer lichten Höhe unter 1 Meter; zur Hälfte sind Flächen mit einer lichten Höhe zwischen 1 Meter und 2 Meter angerechnet.
 Der Grundriss ist im Maßstab 1 : 100.



Wohnung 4	Grundfläche in qm	Wohnfläche in qm
Erdgeschoss		
Wohnen/Essen/Kochen	34,41	34,41
Kind 1	10,51	10,51
Schlafen	15,54	15,54
Kind 2	11,71	11,71
Bad	7,64	7,64
Duschbad	4,35	4,35
Diele	8,23	8,23
Abstellraum	1,56	1,56
Balkon	10,00	5,00
Untergeschoss		
Kellerabteil	6,11	-
Gesamt in qm	110,06	98,95
Kaufpreis		898.000 €
Tiefgaragenstellplatz		29.000 €